

Capo Ceraso - Nuovo Attico vista mare



INFORMAZIONI PRINCIPALI

RIF. MM-834-835GB

LOCATION : Capo Ceraso

TIPOLOGIA : Attico

PREZZO : da 850.000 a 1M

Camere: 3

Bagni: 2

Mq. Commerciali: 161,38

Mq. Catastali:

Terrazze: 2

Posto Auto: 2

PROPRIETA'

Un nuovo prestigiosissimo progetto di ristrutturazione e di accorpamento di due distinte unità prevede la realizzazione di un quadrilocale con vista mare in vendita immerso nei 16 ettari di parco naturale che ospitano il Capo Ceraso Family Resort, un'oasi di pace e relax affacciata sul mare e sul Parco Marino Protetto di Tavolara. Un design innovativo che gioca con luci e pregiati materiali locali, ambienti tailor-made che richiamano gli interni di un lussuoso yacht, domotica all'avanguardia, una terrazza dove rilassarsi che guarda al mare e al parco fiorito. Il concept di questo appartamento nasce dalla stretta collaborazione con un noto

studio di architettura italiano. Alla base del progetto c'è un attento studio delle luci naturali e sul loro uso che punta a garantire un'illuminazione ottimale a tutte le ore del giorno, garantendo così un minor impatto ambientale, e con esso risparmio energetico. Ampie pareti vetrate a donare luce solare e luce lunare sono il risultato di questa ricerca, come lo è anche la scelta degli arredi e dei materiali: l'offerta di materie prime pregiate locali consentirà di creare ambienti eleganti e rilassanti che richiamino la tradizione marittima locale e che rispettino l'ambiente. L'abitazione è realizzata per essere vissuta tutto l'anno. I nostri consulenti, architetti, gli artigiani e gli interior designer in loco saranno a vostra completa disposizione per fornirvi preziosi consigli e assistervi nella creazione della casa dei vostri sogni.

COMPOSIZIONE APPARTAMENTO L'appartamento sarà composto da quattro locali: ampia zona giorno, cucina in ambiente separato, 2/3 camere da letto e due bagni. Pregio assoluto sarà la grande terrazza panoramica, un luogo in cui vivere la piena esperienza della natura in tutto relax, con vista sullo splendido parco dell'oasi sul mare che è Capo Ceraso.

PROPOSTE PROGETTUALI 2 sono le soluzioni progettuali proposte per questo appartamento: **PROGETTO 1:** come da descrizione, quadrilocale con 3 camere da letto matrimoniali; **PROGETTO 2:** quadrilocale con 2 camere da letto matrimoniali e una camera-studio. La realizzazione dell'uno o dell'altro progetto è a totale discrezione dell'acquirente che potrà avvalersi dei consigli e dell'esperienza dei nostri consulenti in loco. Quest'offerta include anche due posti auto.

LOCATION

MAGGIORI DETTAGLI

Classe Energetica : G
Stato Immobile : Ottime condizioni/ristrutturato
Grado : Signorile
Posizione : Mare
Panorama : Vista mare
Tipo Soggiorno : Soggiorno
Tipo di Cucina : Cucina abitabile
Riscaldamento : Autonomo
Tipo di Riscaldamento : Pompe di calore
Acqua Calda : Autonoma
Piano : Primo piano

CARATTERISTICHE

Aria Condizionata
Veranda