

Casagliana - meravigliosa azienda agricola



INFORMAZIONI PRINCIPALI

RIF. OL-034AT

LOCATION : Olbia

TIPOLOGIA : Azienda Agricola

PREZZO : Trattativa Riservata

Camere: 4

Bagni: 3

Mq. Commerciali: 260,00

Mq. Catastali:

Terrazze: 1

Piscine: 1

Posto Auto: 2

PROPRIETA'

In località Casagliana, a metà strada tra Olbia ed Arzachena, proponiamo in vendita azienda agricola con annesso fabbricato di nuova costruzione che si affaccia su un panorama esclusivo e rilassante. Il fabbricato è stato costruito con particolare attenzione a tutti i dettagli e al rispetto della tradizione del luogo utilizzando materiali pregiati e tecnologicamente avanzati. Le pietre di marmo e di granito San Giacomo, il legno di castagno e le antiche tegole si sposano perfettamente con i materiali moderni. Il lotto di oltre 2 ettari, è



BRILAS

LIVING IN LUXURY

raggiungibile in ogni suo angolo da percorsi pedonali e carrabili. Le aree verdi con la presenza di piante di olivi, corbezzoli e mirti, sono irrigate da un pozzo completo di riserva idrica. Un ampio ingresso, un viale d'accesso, parcheggi con box realizzato in pietra locale e travi di legno di castagno, ci conducono alla villa. Al suo interno un salone con camino, ampia vetrata che conduce alla veranda coperta. Cucina abitabile con dispensa, quattro camere da letto e tre bagni. Un valore aggiunto della tenuta è la piscina a sfioro. Il lotto di terreno è di 2 ettari

LOCATION

MAGGIORI DETTAGLI

Classe Energetica : In Fase di Valutazione

Stato Immobile : Nuovo

Posizione : Collina

Panorama : Vista Monti

Lati Liberi : 4

Giardino : Privato

Arredi : Arredato

Tipo Soggiorno : Salone

Tipo di Cucina : Abitabile

Riscaldamento : Autonomo

Acqua Calda : Autonoma

Infissi : Legno Doppio vetro

Anno di Costruzione : 2021

CARATTERISTICHE

Camino

Cancello Elettrico

Doppi Vetri

Impianto Satellitare

Piscina

Porta Blindata

Ripostiglio

Veranda

Video Citofono