BRILAS
LIVING IN LUXURY

Costa Corallina Appartamento fronte mare

INFORMAZIONI PRINCIPALI

RIF. PSP-065GP
LOCATION : Porto San Paolo
TIPOLOGIA : Appartamento
PREZZO : da 850.000 a 1M

Camere: 3
Bagni: 2
Mq. Commerciali: 165
Mq. Catastali:
Terrazze: 1
Garage: 1
Posto Auto: 1

PROPRIETA'

All\\\'interno del consorzio di Costa Corallina, proponiamo un ampio appartamento con incantevole vista sul mare e vista sull\\\'isola di Tavolara. Il consorzio di Costa Corallina situato in prossimità del paese di Porto San Paolo costituisce un polo turistico quasi indipendente. E\\\' presente un rinomato hotel, servizi esclusivi e l\\\'accesso diretto alla spiaggia. Ma ciò che rende Costa Corallina un comprensorio unico è il piccolo porto, \\\'approdo per imbarcazioni di piccolo e medio cabotaggio. Da qui è estremamente confortevole raggiungere

con la propria barca le più suggestive spiagge del parco di Tavolara. Un plus importante quindi che all\\\'appartamento sia associato un posto barca . Questo può essere sfruttato direttamente dai proprietari oppure ceduto in locazione, considerato l\\\'altissimo numero di richieste per questo tipo di servizio.L\\\'appartamento è disposto su un unico livello. La zona living è contigua all\\\'ampia veranda coperta, creando quasi un ambiente unico da cui poter godere la vista sulla baia di Costa Corallina, il parco di Tavolara con la maestosa isola omonima, a fare da scultura galleggiante su questo scorcio di Gallura, fra i più rinomati al mondo.La cucina, dotata di tutti gli elettrodomestici, è a vista. Nella zona notte le camere matrimoniali sono due, di cui una con bagno privato. Una camera è singola ma confortevole. Nell?appartamento è presente un ulteriore bagno con doccia.Questo immobile è impreziosito da una zona barbecue e da un\\\'utilissima doccia esterna, per rendere più pratici i ritorni dal mare o da una gita in barca. Completano la proprietà immobiliare una cantina, un posto auto coperto e un box auto. Un\\\' ultima considerazione sulla posizione dell\\\'appartamento: dista dal posto barca di Classe 1 circa 300 metri. Un immobile di prestigio per le proprie vacanze ma anche un ottimo e redditizio investimento immobiliare.

LOCATION

MAGGIORI DETTAGLI

Classe Energetica : F
Stato Immobile : Buono
Grado : Signorile
Posizione : Mare
Panorama : Vista Mare
Orientamento : Nord Est
Lati Liberi : 3
Giardino : Privato
Arredi : Arredato
Tipo Soggiorno : Soggiorno pranzo
Tipo di Cucina : A vista
Acqua Calda : Autonoma
Infissi : Legno
Serramenti : Buono
Persiana : Metallo
Pavimento : Ceramica
Pavimento Bagni : Ceramica
Terrazzi : 1
Piano : Terra
Anno di Costruzione : 1972

CARATTERISTICHE

Doppio ingresso
Impianto Satellitare
Ingresso Indipendente
Passaggio Pedonale
Portineria / Custode
Posto barca
Ripostiglio
Tavolini Esterni
Veranda
Zanzariere