



BRILAS

LIVING IN LUXURY

Elegante villa nelle campagne di Alghero



INFORMAZIONI PRINCIPALI

RIF. AL-200AT

LOCATION : Alghero

TIPOLOGIA : Villa

PREZZO : da 1M a 1,5M

Camere: 5

Bagni: 6

Mq. Commerciali: 341

Mq. Catastali: 341

Terrazze: 6

Piscine: 1

PROPRIETA'

Alghero, uno dei luoghi più amati del Nord-Ovest della Sardegna, con un litorale di 90 chilometri di spiagge dalla sabbia fine, acque trasparenti, limpide, ideali per giovani, famiglie e appassionati di surf. Famosa riviera del Corallo di pregiata qualità. Una città storica, con il suo centro di case antiche che rievocano le origini catalane del paese e le sue meravigliose passeggiate lungo il bastione del porto. Le Domus de Janas di Santu Perdu, la necropoli di Anghelu Ruju i complessi di Palmavera e sant'Imbenia, testimonianze delle sue radici preistoriche. Tutto questo e molto altro, nelle immediate vicinanze di una meravigliosa villa nella campagna di



BRILAS

LIVING IN LUXURY

Alghero a soli 10 minuti dal centro. Una villa elegante, piena di fascino e che offre una vista panoramica incredibile sul verde e sul mare. La villa è disposta su due livelli, con ampi spazi abitativi che consentono grande privacy agli ospiti. Al piano seminterrato troviamo una veranda, un soggiorno con camino, cucina abitabile, due camere con bagno ed bagno di servizio. Al piano terra un ampio terrazzo, tre camere da letto con bagno ed uno studio. Giardino privato e piscina. Un investimento di gran prestigio, ideale per chi cerca relax e privacy, circondati dalla natura, con tutti i comfort e servizi a pochi minuti di auto.

LOCATION

MAGGIORI DETTAGLI

Classe Energetica : B
Stato Immobile : Ottimo
Grado : Signorile
Posizione : campagna, mare
Panorama : Vista Aperta , Vista Mare
Lati Liberi : 4
Giardino : privato
Tipo Soggiorno : soggiorno
Tipo di Cucina : abitabile
Riscaldamento : Autonomo
Tipo di Riscaldamento : radiatori , pompa di calore
Acqua Calda : Autonoma
Infissi : Legno Doppio Vetro
Serramenti : Ottimo
Pavimento : parquet
Pavimento Bagni : Ceramica
Terrazzi : 6
Piano : T+S1
Anno di Costruzione : 2001

CARATTERISTICHE

Aria Condizionata
Camino
Doppi Vetri
Doppio ingresso
Ingresso Indipendente
Lavanderia
Pannelli solari
Piscina



BRILAS
LIVING IN LUXURY

Ripostiglio
Tavolini Esterni
Veranda