



# BRILAS

LIVING IN LUXURY

Golfo Aranci - Trilocale in residence con piscina



## INFORMAZIONI PRINCIPALI

RIF. GA-019LM

LOCATION : Golfo Aranci

TIPOLOGIA : Appartamento

PREZZO : fino a 500.000

Camere: 2

Bagni: 1

Mq. Commerciali: 122,74

Mq. Catastali:

Terrazze: 2

## PROPRIETA'

Proponiamo in vendita appartamenti di varie metrature, inseriti all'interno di un piccolo residence con piscina denominato "Cala Moresca", a Golfo Aranci. Questo piccolo borgo si trova a soli 200 metri dal lungomare e a 300 metri dalla prima spiaggia ed è costruito con cura ed eleganza, con volte e decori che ne ingentiliscono l'aspetto. La doppia piscina, ad uso esclusivo dei residenti, perfetta per accontentare adulti e bambini, è inserita nel cuore del complesso, rendendo ancora più suggestiva la vista dalle ampie verande. L'appartamento n. 12 si trova al piano terra e al suo interno abbiamo un soggiorno con angolo cottura facilmente separabile, una camera matrimoniale molto ampia, una seconda camera e un bagno. Anche gli esterni godono di ottimi spazi, grazie a due verande coperte ed una terza veranda scoperta, e ad un grande giardino privato su due lati

della casa. Attorno a questo piccolo angolo di paradiso si avvolge la macchia mediterranea dai profumi inconfondibili. Un posto dove tranquillità e riservatezza fanno da padroni.

## LOCATION

## MAGGIORI DETTAGLI

Classe Energetica : G  
Stato Immobile : Nuovo  
Posizione : Mare  
Lati Liberi : 3  
Giardino : Privato  
Arredi : Arredato  
Tipo Soggiorno : Sala da Pranzo  
Tipo di Cucina : Angolo Cottura  
Riscaldamento : Autonomo  
Tipo di Riscaldamento : Pompa di Calore  
Acqua Calda : Autonoma  
Infissi : Legno Doppio Vetro  
Serramenti : Nuovo  
Persiana : Persiana Legno  
Pavimento : Ceramica  
Pavimento Bagni : Ceramica  
Terrazzi : 2

## CARATTERISTICHE

Aria Condizionata  
Cancello Elettrico  
Doppi Vetri  
Impianto Satellitare  
Parco Condominiale  
Piscina  
Porta Blindata  
Tavolini Esterni  
Veranda