



BRILAS

LIVING IN LUXURY

Porto San Paolo Villetta vista mare



INFORMAZIONI PRINCIPALI

RIF. PSP-055GP

LOCATION : Porto San Paolo

TIPOLOGIA : Villetta a Schiera

PREZZO : fino a 500.000

Camere: 4

Bagni: 3

Mq. Commerciali: 109

Mq. Catastali:

Terrazze: 1

Posto Auto: 1

PROPRIETA'

Porto San Paolo, a pochi minuti dalle più belle spiagge della costa nord orientale della Sardegna, graziosa e luminosa villetta con fantastica vista mare sul golfo di Tavolara e Molarà. Inserito all'interno del rinomato contesto residenziale di Monte Contros, l'immobile è circondato per tre lati da curato giardino e piacevoli aree terrazzate dalle quali godere di una vista mare davvero suggestiva, creando lo spazio ideale per regalarsi il giusto relax. Sviluppata su unico livello, internamente suddivisa in soggiorno pranzo, cucina abitabile, camera padronale con bagno e vista mare, seconda camera matrimoniale, camera con due letti singoli e



BRILAS

LIVING IN LUXURY

secondo bagno. Dependence con camera da letto e bagno per eventuale personale di servizio e panoramica terrazza scoperta al piano primo. La proprietà è perfetta per coloro alla ricerca di relax e privacy, senza rinunciare ai servizi. Porto San Paolo dista pochi chilometri da porto ed aeroporto di Olbia, dal Golf Club di Puntaldia e dalle più belle spiagge della costa orientale.

LOCATION

MAGGIORI DETTAGLI

Classe Energetica : In fase di valutazione

Stato Immobile : Ottimo

Grado : Signorile

Posizione : Mare

Panorama : Vista mare

Orientamento : Est

Lati Liberi : 3

Giardino : Privato

Arredi : Arredato

Tipo Soggiorno : Soggiorno

Tipo di Cucina : Abitabile

Riscaldamento : Autonomo

Tipo di Riscaldamento : Radiatori

Acqua Calda : Autonoma

Infissi : Legno Doppio Vetro

Serramenti : Ottimo

Persiana : Persiana legno

Pavimento : Ceramica

Pavimento Bagni : Ceramica

Terrazzi : 1

Piano : Terra

Anno di Costruzione : 2005

CARATTERISTICHE

Doppi Vetri

Impianto Satellitare

Ingresso Indipendente

Lavanderia

Rete Dati

Tavolini Esterni

Veranda