



BRILAS

LIVING IN LUXURY

Villa con piscina, vista mare a Suiles



INFORMAZIONI PRINCIPALI

RIF. OL-204AT

LOCATION : Olbia

TIPOLOGIA : Villa

PREZZO : da 1M a 1,5M

Camere: 4

Bagni: 4

Mq. Commerciali: 379

Mq. Catastali:

Terrazze: 3

Piscine: 1

PROPRIETA'

In località Suiles, nelle immediate vicinanze di Olbia e delle spiagge di Pittulongu e Bados, proponiamo villa indipendente con terreno di oltre 5 ettari. La posizione dominante sulla collina permette di godere di una meravigliosa vista panoramica che spazia dall'isola di Tavolara a Golfo Aranci. La casa si compone di due unità. Al piano terra l'abitazione principale, con soggiorno ampio e arricchito da un soppalco aperto sulla sala e da ampie vetrate che ci conducono alla terrazza. La cucina è abitabile, la zona notte è ben distribuita con camere spaziose e confortevoli. Al piano seminterrato una dependance completamente indipendente.

Soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, un bagno ed un magazzino. Ampia veranda coperta fronte piscina. La zona piscina è dotata di tutti i comfort, un gazebo, doccia esterna, per vivere le giornate in famiglia o con gli amici in piena serenità. Tutto intorno macchia mediterranea, ulivi e rocce. La vicinanza a Olbia e Golfo Aranci, la rendono una soluzione ideale da vivere tutto l'anno, senza rinunciare alla comodità dei servizi nelle immediate vicinanze.

LOCATION

MAGGIORI DETTAGLI

Stato Immobile : Ottime condizioni/ristrutturato
Posizione : Colline - Mare
Panorama : Vista panoramica, vista mare
Lati Liberi : 4
Giardino : Privato
Tipo Soggiorno : Soggiorno-pranzo
Tipo di Cucina : Cucina abitabile/ cucina a vista
Riscaldamento : Autonomo
Tipo di Riscaldamento : Pompe di calore, radiatore
Acqua Calda : Autonoma
Infissi : Alluminio doppio vetro
Pavimento : Ceramica e parquet
Terrazzi : 3

CARATTERISTICHE

Aria Condizionata
Camino
Doppi Vetri
Doppio ingresso
Ingresso Indipendente
Piscina
Veranda