

Villetta caposchiera su Cala Delfino



INFORMAZIONI PRINCIPALI

RIF. GA-021DB

LOCATION : Golfo Aranci

TIPOLOGIA : Villetta a Schiera

PREZZO : da 500.000 a 650.000

Camere: 2

Bagni: 1

Mq. Commerciali: 120

Mq. Catastali:

Terrazze: 2

Posto Auto: 3

PROPRIETA'

Golfo Aranci, proponiamo caposchiera in posizione esclusiva all'interno del Villaggio di Cala Delfino. La villetta si affaccia direttamente sul mare. L'immobile è disposto su un unico livello con tre lati liberi circondato da giardino privato e verande. Dall'ampia veranda, attraverso una vetrata, si accede nella zona giorno con caminetto e angolo cottura separato. Due le camere da letto e un bagno. Completamente ristrutturata nel 2022, con cappotto esterno e dotata di pannelli solari, aria condizionata caldo/freddo oltre ai radiatori. Il giardino è dotato di angolo barbecue, doccia esterna, lavanderia ed un solarium con vista su

Tavolara. Ampio parcheggio di proprietà. Questa villetta è la soluzione ideale per chi vuole avere vista mare e raggiungere la spiaggia a piedi, come Cala Delfino o Spiaggia Bianca, ed essere comunque in posizione strategica tra Olbia e Golfo Aranci.

LOCATION

MAGGIORI DETTAGLI

Classe Energetica : A4
Stato Immobile : Ottimo
Posizione : Mare
Panorama : Vista Mare
Lati Liberi : 3
Giardino : Privato
Tipo di Cucina : Cucina separata
Riscaldamento : Autonomo
Tipo di Riscaldamento : Radiatori
Acqua Calda : Autonoma
Infissi : Pvc doppio vetro
Serramenti : Nuovi
Persiana : Pvc
Terrazzi : 2
Piano : Terra

CARATTERISTICHE

Aria Condizionata
Camino
Canna Fumaria
Doppi Vetri
Inferriate
Ingresso Indipendente
Lavanderia
Pannelli solari
Ripostiglio
Tavolini Esterni
Veranda
Zanzariere